E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Város Polgármestere részére

Tárgy: Zirc, Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB épületében található zenekari próbaterem ingyenes használatáról szóló előzetes megállapodással kapcsolatos döntés

Előadó: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: -

Előterjesztés elkészítésében részt vett: Városüzemeltetési Osztály

Előterjesztés előkészítésében közreműködnek: -

Tisztelt Polgármester Úr!

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nevében a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva kérem, hogy az alábbiakban részletezett döntést szíveskedjen meghozni:

A Bárka Alapítvány (Székhely: Zirc, Alkotmány u. 14.) kérelemmel (előterjesztés 1. melléklete) fordult Zirc Városi Önkormányzathoz, mivel a Miniszterelnökség által meghirdetett Civil Alap Keretében „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása" pályázati kiírásban az Önkormányzat tulajdonában lévő Zirc, Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB épületében (Zirc, Alkotmány u. 14.) található zenekari próbaterem teljes körű hangszigetelésére pályázni szeretnének, amelynek feltétele megvalósulás esetén az Önkormányzattal kötött megállapodás, melynek lényege, hogy a fenntartási időszakban (5 év) az Alapítvány ingyenesen használja a támogatott ingatlanberuházás tárgyát.

Az Önkormányzatunk tulajdonában lévő Zirc, 1897/1 helyrajzi számú ingatlanon (előterjesztés 2. melléklete) található Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB épületében elhelyezkedő zenekari próbaterem kizárólagos használója a Bárka Alapítvány.

Mivel a beruházás megvalósítása az ingatlan rendeltetésszerű használatához kapcsolódó fejlesztés, ezért javasolom, hogy az Önkormányzat járuljon hozzá a pályázat beadásához, valamint a Megállapodás megkötéséhez, amennyiben a támogatás pozitív elbírálásban részesül.

A fentiek alapján kérem Tisztelt Polgármester Urat a határozat meghozatalára!

Zirc, 2021. május 20.

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

Határozati javaslat:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2021. (.....) határozata

Zirc, Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB épületében található zenekari próbaterem ingyenes használatba adásáról szóló előzetes megállapodás tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljáró Zirc Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a következő döntést hozom:

1./ Hozzájárulok ahhoz, hogy a Bárka Alapítvány (székhely: 8420 Zirc, Alkotmány u. 14., képviseli: Braun Zsolt) a Miniszterelnökség által meghirdetett Civil Alap Keretében „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása" című pályázati felhívás alapján támogatási kérelmet nyújtson be a Zirc Városi Önkormányzat tulajdonában lévő, Zirc 1897/1 helyrajzi számon található Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB épületében lévő zenekari próbaterem teljes körű hangszigetelésére.

2./ Támogatott pályázat esetén a fenntartási időszak (5 év) időtartamára az ingyenes használatba adásról szóló Megállapodást megkötöm.

3./ A 2. pontban foglalt Megállapodás megkötéséről szóló nyilatkozatot kiadom.

Felelős: 1./ 2./ 3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ 2./ 3./ pontok esetében: azonnal

Zirc Városi Önkormányzat
Ottó Péter polgármester
Zirc Városi Önkormányzat Képviselő Testülete

Z/ 734 004 –
Érk.szám: 20210520 0000 –
00 6797/2021

Zirc
Március 15. tér 1.

Zirci Közös Önkormányzati Hivatal
ÉRKEZETT: 2021 MÁJ 21 hó ...n
Iktatószám: VP01-V/153-1/2021
Melléklet:
Előszám: | Utószám: | Ügyintéző: HK.

Tárgy: Kérelem pályázati forrásból megvalósítandó infrastrukturális fejlesztés engedélyeztetéséhez.

Tisztelt Ottó Péter Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő Testület!

Telefonon megbeszéltek alapján tájékoztatni szeretnénk Önt és a képviselő testületet, hogy a Bárka Alapítvány milyen fejlesztéseket szeretne megvalósítani a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB, 8420 Zirc, Alkotmány utca 14. számú önkormányzati tulajdonban lévő épületében. Céljaink elérése érdekében a Magyar Falu Program Városi Civil Alap és Zirc városának civil közösségeit támogató pályázati lehetőségeit szeretnénk kihasználni. Az intézmény munkatársaival egyezetve fontosnak tartjuk az alapítványunk által kizárólagos használatra biztosított közösségi helyiségének teljes körű hangszigetelését.

A hosszú évek alatt felszerelt zenei stúdiónk nyitott a különböző stílusú amatőr együttesek felé, helyet és próbalehetőséget kínálva számukra. Alapítványunk hosszú évek alatt fejlesztette technikai eszközeit, a befektetések módot adnak kész zenei hangzó anyag, továbbá a Stúdió KB munkatársaival együttműködve, akár zenei klipek elkészítésére is. Nincs tudomásunk arról, hogy megyei szinten ilyen szintű eszközparkkal és nyitottsággal várnák a szakmai érdeklődőket. Az utóbbi esztendőben többen fordultak segítségért alapítványunkhoz, akik különböző zenei irányzatotokat képviseltek, a könnyűzenétől egészen a népzenéig.
Terveinkben szerepel egy hosszú távú kapcsolati rendszer kialakítása a megyében élő zenészekkel, amellyel rendkívüli módon hozzájárulna Zirc városának kulturális életének fejlődéséhez. Keressük a kapcsolatot az EKF 2023 kulturális menedzsereivel, hogy közös projektet találjunk magyar, nemzetközi előadó művészek előadásában, a Stúdió KB munkatársaival karöltve, olyan hang és mozgókép felvételeket készítsünk, mellyel városunk hírnevét öregbíti.

Kapcsolódunk Zirc Városának TOP-5.3.2-17 identitás pályázatához, amelyben kedvező elbírálás esetén a Bakony archaikus népzenéjét tartalmazó CD-k létrehozásában működnénk együtt településünkkel. Ennek jelentősége nem csak járási, megyei, hanem országos jelentőségű, hiszen ezen oktató zenei anyagok segítséget adnak bármely néptáncegyüttesnek, pedagógusnak, népdalkörnek, tájegységünk eddig ismeretlen népzenéjének megismeréséhez. Ennek leírását, bővebb kifejtését a melléklet tartalmazza. A Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB kezdeményezésében 2020 augusztusában már voltak egyeztetések a népzenészekkel és készítettünk sikeres próbafelvételeket. A professzionális felvételek feltétele, hogy kiszűrjük a külső hanghatásokat, de ugyanez fordítva is fontos, mi sem szeretnénk zavarni az intézmény egyéb helyiségeiben működő és tartózkodó szervezetek és közösségek munkáját, programjait.

A művelődési ház közösségeivel kiegyensúlyozott a kapcsolatunk, megpróbálunk kölcsönösen odafigyelni egymásra. A próbaterem hangszigetelése azonban lehetővé tenné, hogy egyidőben

használhassuk a helyiségeket, nem kellene korlátozni sem a mi munkánkat, sem a többi közművelődési tevékenységet.

Tudomásunk szerin az önkormányzat a művelődési ház felújítását tervezi. Úgy gondoljuk, a mai kornak megfelelő, modern művelődési ház működését és városunk kulturális életét is nagymértékben segítené egy felszerelt, hangszigetelt zenei stúdió megléte.

Fejlesztés ütemezése:

Városi civil alapból pályáznánk (300 000 Ft) a próbaterem és stúdió dupla ajtaja közötti szigetelése. Erre már korábban kapott alapítványunk a várostól támogatást, csökkent is a hanghatás, de további szigetelés szükséges.

Magyar Falu Program, Városi Civil Alaphoz benyújtandó pályázatból szeretnénk megvalósítani a stúdió belső helységének szigetelését, hermetikus lezárását a külvilágtól. A beérkezett árajánlat alapján, ennek költsége 10 000 000 Ft, ebből kifolyólag keressük a további pályázati lehetőségeket.

Tisztelettel kérjük, hogy a városi tulajdonban lévő fejlesztési terveinket engedélyezzék, hogy az engedély dokumentumait a Magyar Falu Program, Városi Civil pályázatához csatolni tudjuk.

Kérelmező a Bárka Alapítvány nevében Braun Zsolt

Zirc, 2021. május 18.

Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap

Veszprém Megyei Kormányhivatal
Veszprém 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/50143/2021

2021.05.20

ZIRC

Szektor : 61

Belterület 1897/1 helyrajzi szám

"címképzés alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
   alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/	min.ö	terület ha m2	kat.t.jöv. k.föld	alosztály adatok ter. ha m2	kat.jöv k.föld
. Kivett egyéb építmény és az udvar	0	1.3171	0.00		

2. bejegyző határozat: 36621/2018.03.19
   Terheli a ZIRC Belterület 1897/1/A HRSZ-t illető Földhasználati jog
   1157 m2 nagyságú területre.

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
   bejegyző határozat, érkezési idő: 36621/2018.03.19
   eredeti határozat: 31203/1998.03.10A
   jogcím: ingyenes átengedés 31203/1998.03.10A
   jogállás: tulajdonos
   név: ZIRC VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
   cím: 8420 ZIRC Március 15. tér 1.
   törzsszám: 15734006

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36621/2018.03.19
   eredeti határozat: 31312/3/2013.01.25
   Vezetékjog
   a vázrajz szerinti 714 m2 területre.
   jogosult:
   név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10741980
   cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 36621/2018.03.19

Önálló szöveges bejegyzés térképi előnyszám: 8/1652/2017., Telekalakítási eljárás során alakult ki a Zirc Belterületi 1897/1 hrsz.-ú ingatlanból.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap